



Viktor Pisanski
ODVJETNIK

III Vrbik 9, HR-10000 ZAGREB

tel: +385 1 6040 818

fax: +385 1 7771 230

e-mail: viktor.pisanski@odvjetnik-pisanski.hr

SIKUMA – PROJEKT d.o.o. – u stečaju
Fijanova 4A
10000 ZAGREB

n/r stečajnog upravitelja g. Janka Vidičeka

Predmet: obavijest izlučnog vjerovnika

Poštovani,

Obraćam Vam se u ime moje stranke, GEORAD DUGIŠ d.o.o. Zagreb, kako bih Vas obavijestio o sljedećem.

Moja stranka danas je dobila obavijest od stečajnog (ujedno i razlučnog) vjerovnika H-Abduco d.o.o. Zagreb, da je odobren prijedlog moje stranke za otkup potraživanja koje razlučni vjerovnik ima prema stečajnom dužniku Sikuma – projekt d.o.o. – u stečaju.

S obzirom da na iznos tražbine, odluku o zahtjevu moje stranke moralo je donijeti ovlašteno tijelo osnivača H-Abduco d.o.o. Zagreb koje ima sjedište u Londonu, tako da će pisana potvrda o prihvatu ponude i pismo namjere u posjedu moje stranke biti ili tijekom idućeg tjedna ili početkom onog narednog.

Ovo naglašavam stoga, što je podmirenje potraživanja prema razlučnom vjerovniku ugovoreno kao način plaćanja kupoprodajne cijene po Ugovoru o kupoprodaji na kojemu moja stranka temelji svoje izlučno pravo. Plaćanjem odgovarajućeg iznosa razlučnom vjerovniku, odnosno ispunjenjem ugovora o cesiji s razlučnim vjerovnikom, moja će stranka istovremeno postati i razlučni i izlučni vjerovnik. S obzirom da će kupoprodajna cijena time biti plaćena, ispunit će se uvjet da prodavatelj odnosno njegov pravni sljednik, a to je dakle Sikuma projekt d.o.o. – u stečaju, izda kupcu – mojoj stranci – tabularnu ispravu.

Ovakav očekivani skori razvoj događaja uvelike će olakšati vođenje i okončanje stečajnog postupka.

Nadalje, čak i da zanemarimo prijavu izlučnog prava, moja bi stranka kao vjerovnik s tražbinom koja uvelike prelazi vrijednost nekretnina stečajnog dužnika, svakako predložila da joj se nekretnine prenesu u vlasništvo izravnom pogodbom, tako da bismo i na ovaj način izbjegli nepotrebne troškove i gubitak vremena koji sa sobom nosi postupak javne dražbe.

Čim moja stranka zaprimi pismo namjere razlučnog vjerovnika, bit ću slobodan o tome vas obavijestiti i zamoliti da se ispitno i izvještajno ročište zakazano za 05.12.2019. odgodi za početak 2020. godine, kako bi moja stranka i formalno preuzela položaj razlučnog vjerovnika te olakšala i sebi i Vama i sudu vođenje ovoga postupka.

S poštovanjem,

U Zagrebu, 15.11.2019.g.